

Verksamhetsberättelse för Yngsjö Havsbadsvägen Vägsamfällighet, GA 23

Styrelsen för Yngsjö Havsbads Vägsamfällighet lämnar följande redovisning för verksamhetsåret 2024-07-01 — 2025-06-30.

Styrelse

Styrelsen har bestått av: Ordförande; Magnus Rygler

Sekreterare; Kerstin Åklundh

Kassör; Thorsten Wanngren

Ledamöter; Ann-Margreth Nilsson och Jörgen Persson

Suppleanter; Nils-Olof Grahn och Sven Tufvesson.

Revisorer; Karl-Gustav Edvik och Eva Lindholm.

Revisorssuppleant; Jan Romlin

Verksamheten

Under verksamhetsåret har upprustning av Havsbadsvägen varit den stora frågan. Beslut togs på årsmötet 2023 om att ansöka om särskilt driftbidrag från Trafikverket och Kristianstads kommun. Det positiva beskedet gjorde att styrelsen tog in anbud och SKANSKA:s anbud, på 3 110 879 kronor, vann. Anbudssumman omfattade justering och asfaltering av vägen. Arbetet genomfördes hösten 2024 då även ställningarna för brevlådorna byttes ut.

I samband med vägarbetet avverkades träd och röjdes buskar inom väg-området. Även kantskärning genomfördes för att undvika att rötter lyfter vägbanan och skadar beläggningen. I övrigt har vägen snöröjts, sopats och kantklippts.

Medlemmar

Register finns över medlemmar/fastigheter som ingår i vägsamfälligheten, 225 st, från en förrättning som är daterat 1956. Enligt uppgift från kommunen i juli 2024 finns det 362 fastigheter med fastighetsbeteckning Yngsjö 219:xx och 179 folkbokförda personer på 76 fastigheter. Antalet registrerade medlemmar stämmer alltså inte överens med det faktiska antalet. I april 2025 hölls ett extra årsmöte och det röstades för att genomföra en lantmäteriförrättning för Yngsjö Ga23. I det arbetet kommer bl.a medlemsförteckningen att uppdateras.

Ekonomi

Trafikverket och Kristianstads kommun har betalat ut 23 000 kr i bidrag för drift och underhåll av Havsbadsvägen. Bidraget ska täcka kostnader för årets drift-och underhållsåtgärder.

Arvode. Ordinarie styrelsemedlemmar får 995 kr per person i ersättning för sitt arbete. Revisorer 150 kr per person.

I dagsläget tas ingen avgift ut från medlemmar i föreningen.

Utbildning

Tre styrelsemedlemmar har deltagit vid en digital utbildning via REV som REV handlade om arbete med Lantmäteriförrättning.

Möten, kommunikation

Årsmöte 2024 genomfördes 31 juli. Protokollet finns att läsa på Villaföreningens hemsida.

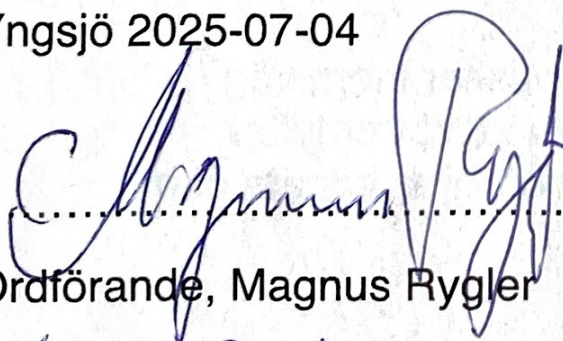
Information om upprustning av vägen har lagts ut på Villaföreningens hemsida, annonserats på anslagstavlor längs vägen samt publicerats i Facebook-gruppen "Vi i Yngsjö".

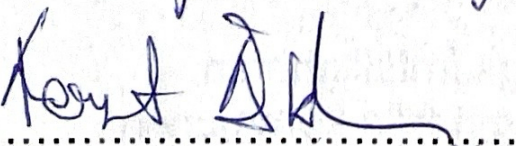
Den 20 april hölls ett extra årsmöte i syfte att rösta för eller emot en lantmäteriförrättning. Beslut togs om att beställa förrättningen som drivs av det statliga lantmäteriet.

Inför årsmöte 2025 har styrelsen lagt upp dagordning, verksamhetsberättelse, revisionsberättelse samt underhållsplan på Villa-föreningen hemsida.

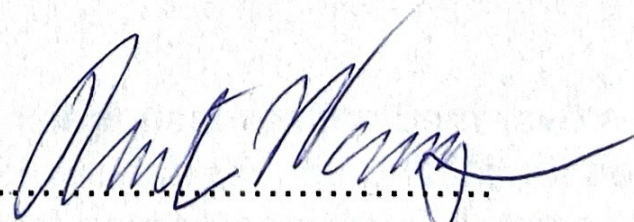
Styrelsen har träffats 12 gånger under verksamhetsåret och mötena har protokollförts.

Yngsjö 2025-07-04


.....
Ordförande, Magnus Rygler


.....

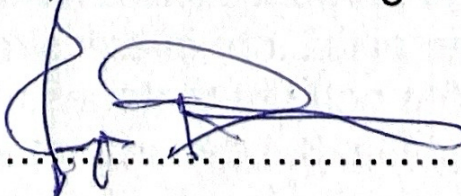
Kerstin Åklundh


.....

Kassör, Thorsten Wanngren


.....

Ledamot, Ann-Margreth Nilsson


.....

Ledamot, Jörgen Persson