

Verksamhetsberättelse för Yngsjö Havsbadsvägen Vägsamfällighet, GA 23

Styrelsen för Yngsjö Havsbads Vägsamfällighet lämnar följande redovisning för verksamhetsåret 2020-07-01 — 2021-06-30.

Styrelse

Styrelsen har bestått av: Ordförande, Magnus Rygler,
Sekreterare, Kerstin Åklundh, Kassör; Thorsten Wanngren
Ledamöter; Ann-Margreth Nilsson och Jörgen Persson
Suppleanter; Nils-Olof Grahn och Sven Tufvesson.
Revisorer; Eva Mårtensson och Tryggve Lahger

Verksamheten

Vid det kompletterande årsmötet 29 augusti 2020 framfördes att uppdraget till den nya styrelsen var att se över utformningen av guppen längs Havsbadsvägen och genomföra erforderliga åtgärder.

Vägen är skyltad 30 km per timme men det konstaterades att de nylagda guppen var dimensionerade för ca 25 km per timme. Trafikverket har riktlinjer för utformning av väggupp och det togs beslut i styrelsen att jobba för att justera guppen efter riktlinjerna så att skyltad hastighet och guppens utformning stämmer överens. FASAB fick uppdraget att genomföra justeringen och det arbetet blev klart strax innan årsskiftet 2020/2021. Kostnad för att anlägga guppen var 62 000 kr och justeringen kostade 19 000 kr. Totalkostnaden blev alltså 81 000 kr.

Havsbadsvägen blev senast belagd med asfalt någon gång mellan åren 1985-1988. Därefter har den lagats på de mest utsatta ställena. Potthål och rotsprängningar är de vanligaste skadorna. Styrelsen bedömer att det i nuläget finns behov av justering och asfaltering av vägen. Trafikverket och Kristianstads kommun har kontaktats för att diskutera finansiering och det finns möjlighet att söka bidrag för åtgärderna. Styrelsen har kontaktat en konsult som stöd i arbetet med att ta fram ett förfrågningsunderlag och ansatsen är att åtgärder ska kunna genomföras 2022 och 2023. Frågan om vägens framtida standard tas upp på årsmötet.

Under verksamhetsåret har vägen sopats och kantklippts. Den relativa milda vintern har inte medfört något större snöröjningsbehov.

Styrelsen har sagt upp medlemskapet i VägNu då styrelsen inte använt deras tjänster på flera år. Föreningen har en riskförsäkring via REV, Riksförbundet för enskilda vägar.

Medlemmar

Register finns över medlemmar i vägsamfälligheten, ca 225 st, från en förrättning som är daterat 1956. Aktuell detaljplan anger fastighetsbeteckning 219:376 som högsta nummer vilket även bör vara ungefär det antalet fastigheter som tillhör området för samfälligheten, dvs 376 st. Antalet medlemmar stämmer alltså inte överens med det faktiska antalet.

Ekonomi

Trafikverket och Kristianstads kommun har tillsammans betalat ut 19 465 kr i bidrag för drift och underhåll av Havsbadsvägen. Bidraget täcker kostnader för genomförda åtgärder.

Om större investeringsåtgärder ska genomföras, så som justering och asfaltering av vägen, förutsätter det bidrag från stat och kommun. Alternativt att det tas ut en avgift från de som tillhör det geografiska området som är kopplat till vägsamfälligheten. För att avgiften ska kunna tas ut av samtliga nu ingående boende krävs en lantmäteriförrättning. Kostnaden för en sådan ligger i spannet 3 000 - 5000 kr per fastighet enligt uppgift från Lantmäteriet.

Möten, kommunikation

Årsmöte 2020 genomfördes 30 juli. Vid detta möte meddelade huvuddelen av styrelsen att de inte längre var aktuella för omval. Valberedningen kunde därför inte genomföra val av ny styrelse och punkten bordlades. De 29 augusti hölls ett kompletterande årsmöte för att behandla kvarstående punkter från årsmötet och ny styrelse valdes.

Styrelsen har träffats 10 gånger under året. Vi har via Villaföreningens hemsida laddat upp protokoll från årsmötet 2020 och kompletterande årsmöte 2020.

När guppen var justerade så lade vi upp information på hemsidan om att de nu var utformade för 30 km per timme.

Inför årsmöte 2021 har vi lagt ut dagordning, verksamhetsberättelse 2020/2021 samt underhållsplan.

Yngsjö 2021-07-

.....
Ordförande, Magnus Rygler

.....
Sekreterare, Kerstin Åklundh

.....

Kassör, Thorsten Wanngren

.....

Ledamot, Ann-Margreth Nilsson

.....

Ledamot, Jörgen Persson